

COMUNE DI VILLARICCA
PROVINCIA DI NAPOLI



ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 DEL 10.03.2011	OGGETTO: Approvazione modifica del Regolamento Edilizio Comunale, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 13.10.2009, riguardante l'altezza minima dei locali commerciali
----------------------------	---

L'Anno duemilaundici il giorno dieci del mese di marzo alle ore 19,00, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Villaricca, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla seconda convocazione, in sessione ordinaria, che è stata comunicata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Consigliere				Consigliere		
1	Castellone Rosario	P		11	Molino Mario		A
2	Santopaolo Mariantonietta	P		12	Galdiero Gennaro	P	
3	Granata Aniello		A	13	Santopaolo Giuseppe	P	
4	Palladino Vincenzo	P		14	Guarino Francesco		A
5	D'Alterio Bruno	P		15	Cimmino Michele		A
6	Granata Giovanni	P		16	Sarracino Luigi	P	
7	Mauriello Paolo		A	17	Mastrantuono Francesco		A
8	Frascogna Sergio		A	18	Cacciapuoti Raffaele	P	
9	De Rosa Tommaso	P		19	D'Alterio Angelo	P	
10	Urlo Maria	P		20	Cavaliere Giuseppina		A

E' presente il Vice Sindaco reggente dr. ing. Giosuè DI MARINO.

Assegnati n. 20

presenti n. 12

in carica n. 20

assenti n. 08

Presiede il sig. GIOVANNI GRANATA.

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267) il Segretario Generale, dr. Michele Ronza.

LA SEDUTA E' PUBBLICA

COMUNE DI VILLARICCA

Provincia di Napoli

Oggetto: Approvazione modifica del Regolamento Edilizio Comunale, adottato con Delibera di C.C. n. 42 del 13.10.2009, riguardante l'altezza minima dei locali commerciali.

Premesso che:

Oggetto: "Approvazione Modifica del Regolamento Edilizio ed annesso Programma di Fabbricazione (Delibera C.C. n.42 del 13.10.2009)."

IL RESPONSABILE SETTORE III e SPORTELLO UNICO EDILIZIA

- Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera del C.C. N.80/98 e succ. modifiche ed integrazioni, nonché il Regolamento per l'acquisto di beni e servizi e per la realizzazione dei lavori in economia, approvato con Delibera di C.C. N. 89 del 17.12.2001.

- Visto il D.Lvo N.77/95 e successive emendazioni.

- Richiamate le delibere di G.C. N.31/97 e N.403/97, con le quali venivano diramate direttive sui procedimenti amministrativi da porre in essere per gli impegni e liquidazioni di spese da parte dei Responsabili dei Servizi, alla luce delle disposizioni legislative introdotte dalla legge 127/97 s.m.i..

- **Visto la Delibera di Consiglio Comunale, n. 42 del 13.10.2009**, esecutiva;

- Visto il Regolamento Edilizio Comunale, vigente;

- Visto la L.R. Campania, n. 16 del 22.12.2004 s.m.i.; artt. 28 e 29;

- Visto il **T.U.** delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, approvato con **DPR 06.giugno.2001 N. 380**, con modifiche ed integrazioni

- Visto la Deliberazione di C.C. N. 38 del 09.07.2010, approvazione Bilancio di previsione E.F. 2010 e la Delibera di G.M. n.81 del 30.07.2010, per affidamento ai Capi Settori, della gestione dei budget di spesa, e approvazione P.E.G. per l'anno 2010;

- **Visto la Disposizioni Sindacali Prot.8608/04, Prot.67/05, Prot. 110/06, Prot. 4133/06, Prot.498/07 e Prot. 404 del 11.01.08 e succ. Prot.2502 del 27.02.08** (Disposizione Sindacale per delega all'Ing. Cicala F.sco) s.m.i. .

Richiamato il C.C.N.L. in vigore;

Richiamati la Legge 15.05.1997, n.127 ed il D.L.vo N.267 del 18.08.2000.

Premesso che :

- Con Delibera di Consiglio Comunale, n.42 del 13.10.2009 è stata adottata la : **"Modifica del Regolamento Edilizio ed annesso Programma di Fabbricazione."**;

- Ai sensi, degli artt. 28 e 29 della Legge Regione Campania, n.16 del 22.12.2004, è stata data notizia, in forma pubblica, dell' "avviso di deposito" della suddetta Deliberazione, su numero 2 (due) quotidiani regionali (si allegano copie) e mediante manifesti affissi all'Albo pretorio di questo Ente ed in luoghi pubblici.

- Trascorsi i termini di legge, non sono pervenute "osservazioni" e a tal fine si allegano certificazione degli uffici competenti.

- Ai sensi, degli artt. 28 e 29 della Legge Regione Campania, n.16 del 22.12.2004, occorre eseguire Delibera di Consiglio Comunale, per l'approvazione della : **"Modifica del Regolamento Edilizio ed annesso Programma di Fabbricazione."**; ed occorre eseguire la **"pubblicazione dell'avviso di approvazione in forma pubblica su Bollettino Ufficiale della Regione Campania"**; inserzioni.burc@pec.regione.campania.it, nonché inviare copia degli atti all'Amministrazione Provinciale e depositarli presso la casa comunale per la libera consultazione.

Il Respon.le del Servizio E.P.P.

(Geom. Cacciapuoti Francesco)

**Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia
(Ing. Francesco Cicala)**

Resoconto dei lavori consiliari: Introduce il Presidente del Consiglio Comunale. Non essendovi interventi, la proposta viene posta ai voti, ed approvata con 9 voti favorevoli e 3 astenuti (A. D'Alterio - Urlo - Sarracino).

Tanto premesso :

DELIBERA

- Di **approvare**, la *“Modifica del Regolamento Edilizio ed annesso Programma di Fabbricazione”*, adottata con con Delibera di Consiglio Comunale, n.42 del 13.10.2009, riguardante l'altezza minima dei locali utilizzabili per attività commerciali, in quanto non sono pervenute osservazioni entro i termini di legge;
- Di disporre ai sensi, degli artt. 28 e 29 della Legge Regione Campania, n.16 del 22.12.2004, di eseguire la *“pubblicazione dell'avviso di approvazione in forma pubblica su Bollettino Ufficiale della Regione Campania”*; inserzioni.burc@pec.regione.campania.it, nonché l'invio della copia degli atti all'Amministrazione Provinciale ed il deposito, degli stessi, presso la casa comunale per la libera consultazione.

La seduta termina alle ore 19,20.



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO GIOVANNI GRANATA

Passiamo al **Punto 3) all'ordine del giorno**: *Approvazione modifica regolamento edilizio comunale adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 13.1.2009.*

L'oggetto non è l'approvazione della modifica, ma l'avviso di approvazione.

Si tratta nel secondo passaggio di una modifica al regolamento edilizio comunale approvato con delibera consiliare n. 42 del 13.1.2009, con la quale abbiamo stabilito che l'altezza per gli esercizi commerciali passava da mt. 3,50 a mt. 3,00, come previsto dalla legge sanitaria. È stata fatta la pubblicazione, non vi sono stati rilievi, quindi oggi andiamo ad approvare, come disposto in delibera, l'avviso di approvazione.

Chiedo se vi siano interventi.

Se non ve ne sono, pongo in votazione il Punto 3) all'ordine del giorno: *approvazione modifica regolamento edilizio comunale adottato con delibera di Consiglio comunale n. 42 del 13.1.2009.*

I favorevoli alzino la mano; chiedo se vi siano contrari od astenuti.

La delibera è approvata a maggioranza.

Il Consigliere Cacciapuoti è favorevole. I Consiglieri D'Alterio, Urlo e Sarracino si astengono.

Questo era l'ultimo punto all'ordine del giorno.

Grazie a tutti. Il Consiglio si conclude.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
SIG. GIOVANNI GRANATA

IL SEGRETARIO GENERALE
DR. MICHELE RONZA

Il sottoscritto visti gli atti di Ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio informatico il giorno **14.03.2011** per rimanervi per quindici gg. consecutivi (art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e art. 32 Legge. 18.06.2009, n. 69).

Villaricca, 14 marzo 2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO

Il sottoscritto, visti gli atti di Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno **25.03.2011**;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

Villaricca, 25 marzo 2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO

Il presente provvedimento viene assegnato a: Settore Lavori Pubblici.

Villaricca, 14 marzo 2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO

Ricevuta da parte del responsabile: Copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Villaricca 14 marzo 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO